

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor ; Rehab TPS 3R Kelampangan

Program	: Pengelolaan Persampahan
Kegiatan	: Pengelolaan Sampah
Sub Kegiatan	: Penyediaan Sarana dan Prasarana Pengelolaan Persampahan di TPA/TPST/SPA Kabupaten/Kota
Pekerjaan	: Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor ; Rehab TPS 3R Kelampangan
Lokasi	: Kota Palangka Raya

1. NAMA DAN ORGANISASI PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

- 1) Pengguna Jasa adalah : Dinas Lingkungan Hidup Kota Palangka Raya
- 2) Nama PPK : Ir. ACHMAD ZAINI, M.P
- 3) Alamat : Jl. G. Obos XI Lingkar Dalam Komplek Perkantoran pemerintah Kota Palangka Raya

2. SUMBER PENDANAAN

Biaya Pelaksanaan Konstruksi.

- 1) Untuk pelaksanaan pekerjaan Pelaksanaan Konstruksi ini/ Harga Perkiraan Sendiri (HPS) adalah Rp 200.000.000,00 (Dua Ratus Juta Rupiah)
- 2) Biaya pekerjaan Pelaksana Konstruksi dan tata cara pembayaran diatur secara kontraktual setelah melalui tahapan proses pengadaan penyedia jasa Pelaksana Konstruksi sesuai peraturan yang berlaku.
- 3) Pembayaran biaya Pelaksana Konstruksi didasarkan pada pengeluaran nyata/real dan tahap pembayaran dilakukan sesuai dengan prestasi kemajuan pekerjaan Penyedia Jasa Konstruksi.

3. Ruang Lingkup Kegiatan Konstruksi

Rincian lingkup pelaksanaan konstruksi tersebut adalah :

- a. Bersama Konsultan pengawas membantu KPA/PPK dalam proses pembangunan fisik.
- b. Lingkup pekerjaan Kontraktor Pelaksana dalam kegiatan ini adalah:
 - 1) Memeriksa dan mempelajari dokumen untuk pelaksanaan konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pekerjaan di lapangan;
 - 2) Menyusun program kerja yang meliputi jadwal waktu pelaksanaan, jadwal pengadaan bahan, jadwal penggunaan tenaga kerja, dan jadwal penggunaan peralatan berat;
 - 3) Melaksanakan persiapan di lapangan sesuai dengan pedoman pelaksanaan;
 - 4) Melaksanakan pekerjaan konstruksi fisik di lapangan sesuai dengan dokumen pelaksanaan;
 - 5) Mengoptimalkan pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan, serta ketepatan waktu dan biaya pekerjaan konstruksi;
 - 6) Mengoptimalkan pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, kuantitas, dan laju pencapaian volume/realisasi fisik;
 - 7) Lingkup pekerjaan :
 - I. PEKERJAAN PENDAHULUAN
 - 01.Pek. Pembersihan Lokasi
 - 02.Pek. Papan nama proyek
 - 03.Pek. Pengadaan SMKK
 - II. PEKERJAAN STRUKTUR
 - 01.Pek. Sloof Bak Kompos Uk. 15 x 15 cm f' c=14,5 Mpa (K-175)
 - Pembesian Tul. Utama Besi Polos Dia. 12 mm
 - Pembesian Tul. Cincin Besi Polos Dia. 8 mm
 - Bekisting Sloof 20 x 20
 - 02.Pek. Cor Lantai Beton f' c=14,5 Mpa (K-175)
 - Pembesian Tul. Utama Besi Wiremesh M6

03.Pek. Kolom Bak Kompos Uk. 15 x 15 cm f' c=14,5 Mpa (K-175)

- Pembesian Tul. Utama Besi Polos Dia. 12 mm
- Pembesian Tul. Cincin Besi Polos Dia. 8 mm
- Bekisting Kolom

04.Pek. Ringbalk Bak Kompos Uk. 15 x 15 cm f' c=14,5 Mpa (K-175)

- Pembesian Tul. Utama Besi Polos Dia. 12 mm
- Pembesian Tul. Cincin Besi Polos Dia. 8 mm
- Bekisting Ringbalk 15 x 15

III. PEKERJAAN DINDING

01.Pas. Dinding Batako 1/2 Batu

02.Pas. Roaster

IV. PEKERJAAN FINISHING

01.Pek. Finishing Dinding dan Kolom

- Pek. Plesteran Dinding camp. 1 Pc : 4 Psr
- Pek. Plesteran Kolom camp. 1 Pc : 4 Psr
- Pek. Plesteran Ringbalk camp. 1 Pc : 4 Psr
- Pek. Acian
- Pek. Pengecatan

02.Pek. Plesteran Ciprat (Kemprotan) 1SP : 2 PP

03.Pas. Pintu Pagar Depan besi Hollow & plat besi

04.Pas. Pagar Ventilasi Besi Polos Dia. 8 mm

05.Pek. Kusen Pintu Kayu Kelas II

06.Pek. Daun Pintu Kayu kelas II

07.Pek. Kusen Jendela Kayu Kelas II

08.Pek. Daun Jendela Geser Kayu kelas II

09.Kaca Bening 5 mm

10.Pas. Septictank Buis Beton

V. PEKERJAAN ATAP

01.Pas. Tiang Kanopi Besi Hollow

02.Pas. Rangka Atap besi Hollow + Atap Galvalume